



РЕГЛАМЕНТ
технического обслуживания систем противопожарной защиты
«Автоматическая пожарная сигнализация
и система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией»

I. Общие положения

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию планово-предупредительному ремонту (далее ТО и ППР) автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, введенных в эксплуатацию в МКОУ Тисульской общеобразовательной ШИППП.

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией (далее – АПС и СОУЭ).

1.3. ТО и ППР проводятся с целью поддержания АПС и СОУЭ МКОУ Тисульской общеобразовательной ШИППП (далее – школа-интернат) в работоспособном и исправном состоянии в течение всего срока эксплуатации, а также обеспечения их срабатывания при возникновении пожара.

1.4. Периодичность ТО и ППР должна быть установлена, в период сдачи — приемки монтажно-наладочных работ в соответствии с требованиями эксплуатационной документации на технические средства обслуживаемых АПС и СОУЭ и указана в договоре (при его заключении).

1.5. ТО и ППР должны выполняться специализированной организацией, имеющей допуск, по договору.

1.6. В период выполнения работ по ТО или ППР, связанных с отключением установки (отдельных линий, извещателей), в школе-интернате должны быть приняты необходимые меры по защите от пожара здания, помещений, учебного и технологического оборудования.

1.7. ТО и ППР АПС и СОУЭ специализированная организация осуществляет в соответствии с действующими нормами и правилами на данные системы и технические средства.

1.8. Необходимые изменения в регламенты по обслуживанию вносятся согласно указаниям завода-изготовителя выпускаемого им оборудования.

II. Перечень профилактических и регламентных работ в рамках ТО и ППР

2.1. При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭ проверяется:

- надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
- состояние уплотнений дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры, установок;
- состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков, зажимов и т. п., отсутствие грязи и пыли;

- состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, световых табло, аварийных звонков, сирен и т. д.;
- состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т. д.

2.2. При внутреннем осмотре проверяется:

- состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;
- наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;
- наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;
- состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паек;
- наличие люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т. п. различных элементов.

2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включает в себя: проверку контактов:

- проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, др.) в диагностическом режиме работы согласно инструкции на оборудование;
- проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);
- проверку всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации на срабатывание дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
- контроль основного и резервного источника питания;
- проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
- проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей.

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
- значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
- параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭ проверяется:

- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитация сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
- одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
- работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
- исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств АПС и СОУЭ, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.

2.6. Устранение неисправностей производится:

- при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
- при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
- в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

**III. ПЕРЕЧЕНЬ
основных работ по обслуживанию АПС и СОУЭ**

Перечень работ	Периодичность обслуживания	Ответственный исполнитель
Внешний осмотр составных частей системы (приемно-контрольных приборов, усилителей, коммутаторов, шлейфов сигнализации, извещателей, оповещателей, колонок и т.п.) на отсутствие повреждений. Коррозии, грязи, прочности креплений, наличие пломб и т.п.	раз в 2 недели	Ответственный за пожарную безопасность объекта
Контроль рабочего положения выключателей и переключателей, световой индикации и т.д.	раз в 2 недели	Ответственный за пожарную безопасность объекта
Контроль основного и резервного источников питания и автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно	ежемесячно	Обслуживающая организация
Проверка работоспособности составных частей системы	ежемесячно	Обслуживающая организация
Проверка работоспособности системы в ручном (местном, дистанционном) и автоматическом режимах	ежемесячно	Обслуживающая организация
Измерения сопротивления защитного и рабочего заземления	ежегодно	Обслуживающая организация
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей	раз в 3 года	Обслуживающая организация
Замена аккумуляторных батарей резервных источников питания	раз в 5 лет	Обслуживающая организация

1. Шлейф сигнализации

Работы	T01	T02
Проверка технического состояния: - внешний осмотр соединительных линий, разветвительных коробок, контрольных розеток и гибких переходов; - контроль целостности, экранирования провода, отсутствие перемычек (закороток), вставок другого типа провода; - удаление пыли, грязи, перемычек, скруток, провесов проводов; - контроль наличия крышек на коробках и розетках, пломб или печатей на них, правильности и качества соединения проводов, наличия технологического запаса проводов; - контроль состояния звукового и светового оповещателей; - проверка состояния электропроводки питания, качества соединения проводов и кабелей в распределительных щитах электропитания, оповещателях, выключателях; - проверка надежности крепления проводов и кабелей; - контроль соответствия типа (номинала) выносного элемента.	+	+
Проверка работоспособности: - контроль режима «короткое замыкание»; - контроль режима «обрыв»		+
Проверка электрических параметров: - контроль величины сопротивления утечки и изоляции проводов; - контроль величины сопротивления шлейфа без учета выносного элемента.		+
Проверка магнитоконтактных извещателей: - проверка рабочего зазора, соосности и параллельности установки магнита и		+

геркона; - проверка состояния крепления геркона и магнита извещателей, качество паек проводов к геркону; - проверка срабатывания извещателя при открывании и закрывании заблокированного проема. При наличии гибкого перехода его работоспособность проверяется одновременно.		
Проверка извещателя типа «Провод»: - проверка правильности установки извещателя; - проверка качества подсоединения провода к клеммам распределительных коробок; - проверка качества обивки прутьев решетки провода его окраски.		+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+	+

2. Извещатели

Работы	T01	T02
Внешний осмотр: - проверка надежности крепления извещателя (блока извещателя) - чистка корпуса извещателя (блока извещателя) от пыли, грязи влаги, устранение механических повреждений корпуса; - контроль наличия крышек на клеммных колодках, колодках, пломб или печатей на них; - проверка технического состояния источника питания (резервного); - проверка исправности органов управления; - проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; - проверка надежности крепления проводов на клеммных колодках	+	+
Проверка конфигурации зоны обнаружения извещателя и его чувствительности: - проверка правильности установки извещателя; - контроль площади охраняемой зоны и чувствительности извещателя (блока извещателя) - контроль границ (дальности) зоны обнаружения.	+	+
Проверка работоспособности извещателя при питании от основного и резервного источников питания: - контроль режимов работы извещателя (блока извещателя) «тревога» и «дежурный режим»; - проверка времени задержки выдачи извещателем сигнала «тревога»; - проверка прохождения сигнала «тревога» на приемную аппаратуру.	+	+
Измерение электрических параметров: - сопротивления изоляции; - мощности потребляемой при питании от сети переменного тока; - тока, потребляемого при питании от резервного источника питания; - сопротивления изоляции заблокированного предмета по отношению к земле (для емкостных извещателей).		+
Проверка работоспособности, конфигурации зоны обнаружения извещателя и его чувствительности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.		+
Ведение эксплуатационно-технической документации	+	+

3. Приемно-контрольные приборы

Работы	T01	T02
Внешний осмотр: - проверка надежности крепления прибора;	+	+

<ul style="list-style-type: none"> - чистка корпуса от пыли, грязи, устранения механических повреждений корпуса; - проверка технического состояния источника питания (резервного); - проверка исправности органов управления; - контроль исправности элементов индикации; - проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; - контроль наличия крышек на клеммных колодках, пломб или печатей на них и на корпусе прибора; - проверка надежности крепления проводов на клеммных колодках и разъемах. 		
<p>Проверка работоспособности прибора при питании от сети переменного тока и резервного источника питания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Дежурного режима, а также режима «Внимание» для панелей контрольных; - режима «Тревоги» при коротком замыкании и обрыве шлейфа; - режима самоохрана» - длительности времени задержки на вход и \ или выход при их наличии; - длительности работы звукового и светового оповещателей; - запоминание прохождения сигнала «Тревога» на приемную аппаратуру; - сохранения работоспособности прибора при переходе на резервное питание и обратно. 	+	+
<p>Измерение электрических параметров прибора:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сопротивление изоляции; - тока потребляемого при питании от резервного источника питания; - мощности, потребляемой при питании от сети переменного тока. 		+
Проверка работоспособности при граничных значениях величины напряжения сети переменного тока.		+
Контроль правильности программирования режимов работы.		+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+	+

4. Источники постоянного тока, резервные источники питания


Работы	T01	T02
<p>Внешний осмотр:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проверка надежности крепления источника питания; - чистка поверхности источника питания от пыли, грязи, влаги, устранение механических повреждений корпуса; - проверка исправности органов управления; - проверка соответствия номинала и исправности предохранителя; - контроль наличия крышек на клеммных колодках, пломб или печатей на них и на корпусе источника; - проверка надежности крепления проводов на клеммных колодках и разъемах. 	+	+
<p>Проверка условий эксплуатации аккумуляторных батарей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - температуры, влажности и загрязненности воздуха; - контроль выполнения требований по размещению; - отсутствие посторонних шумов и запахов; - проверка чистоты вентиляционных решеток и очистка их при необходимости. 	+	+
<p>Проверка работоспособности источника питания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при питании от сети переменного тока; - при питании от резервного источника. 	+	+
Проверка работы вентиляторов охлаждения, визуальный контроль вибрации, определение дефектов.		+
<p>Измерение электрических параметров источника питания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - величины выходного напряжения; - величины тока срабатывания автоматической защиты от перегрузки. 		+
Проверка работоспособности при граничных значениях величины напряжения		+

сети переменного тока.		
Проверка сохранения работоспособности источника питания при переходе на резервное питание и обратно.		+
Проверка и при необходимости регулировка величины напряжения аккумуляторных батарей.		+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+	+

5. Кабель РК и ПВС

Работы	T01	T02
Проверка технического состояния: - внешний осмотр соединительных линий, соединительных коробок; - контроль целостности экранирования провода; - отсутствие вставок другого типа провода; - удаление пыли, грязи, перемычек, скруток, провисов кабелей; - контроль наличия крышек на соединительных коробках правильности и качества соединения проводов; - наличия технологического запаса проводов.	+	+
Проверка состояния электропроводки питания: - качества соединения кабелей питания в распределительных щитах; - проверка надежности крепления кабелей питания.	+	+
Проверка электрических параметров: - контроль величины сопротивления изоляции кабелей; - контроль величины сопротивления кабелей.		+
Ведение эксплуатационно-технической документации.	+	+

Регламент составил:

Заместитель директора школы-интерната по безопасности –
ответственный за пожарную безопасность:  А.В. Грабузов